

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiele eenheid



Hier



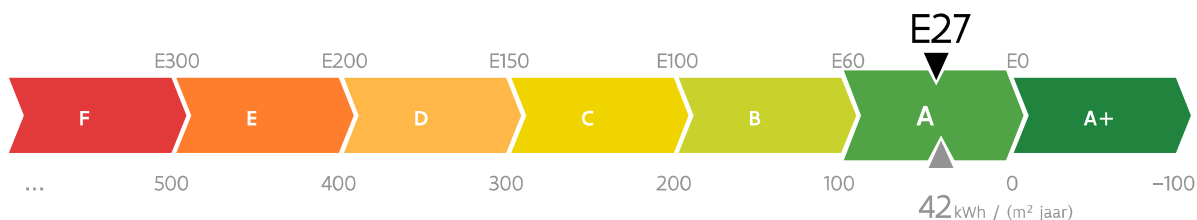
ik!

Wilgestraat 27 bus 0101, 8940 Wervik

appartement

identificatiecode: 33029-G-OMV_2019158532/EP09368/A001/D01/SD003

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **03-05-2024**

Handtekening:


EBICO
Uw energie, ons advies
Pittemsestraat 22 - 8850 ARDOOIE
0488/27.69.80
www.ebico.be

BERTOLD VANDENBROUCKE

EBICO
EP09368

Dit certificaat is geldig tot en met **30 januari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E27

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S28) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	17/12/2019
Datum einde van de werken	30/01/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.820
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	64
Beschermd volume (m ³)	271
Verliesoppervlakte (m ²)	105
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	90
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,85
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,63
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	302
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31550725 / 31630979

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

De aangifteplichtige verklaart hierbij de epb-aangifte ontvangen te hebben en op de hoogte te zijn dat volgens artikel 11.1.2 van het Energiedecreet de aangifteplichtige of zijn rechtsopvolgers enkel wijzigingen of vervangingen in de EPB-aangifte vermelde installaties of constructies mogen aanbrengen voor zover die wijzigingen of vervangingen elk op zich minstens de prestaties leveren die in de EPB-aangifte vermeld werden. Met andere woorden, er mogen geen wijzigingen aangebracht worden die de energieprestaties volgens de epb-regelgeving zouden verslechteren.

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BERTOLD VANDENBROUCKE
EBICO
8850 Ardoorie
EP09368 | 0811549213

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe

33029-G-OMV_2019158532/EP09368/A001/D01/SD003

Dossienaam: Appart_Wilgestraat 27, Geluwe

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 03/05/2024

EPB-software 3G versie 14.0.3

Wervik

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Wilgestraat 27 0101

Postnummer en gemeente: 8940 Wervik

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 3

C

1236x3

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 17/12/2019

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 20/01/2020

Startdatum van de werken: 10/03/2021

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 30/01/2023

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Ja
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Appartement 01.01

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: William Sanabria
Functie: Zaakvoerder
Firma: SANACONSTRUCT
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0885196066
Telefoonnummer: 0497433775
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : BERTOLD VANDENBROUCKE
Functie: Zaakvoerder
Firma: EBICO
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap
KBO-Nummer: 0811549213
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8850 Ardoois
Telefoonnummer: 0488276980
Code verslaggever: EP09368

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Evelien Demeulenaere
Firma: Architectenbureau Demeulenaere bv
Telefoonnummer: 0495420673

C. Resultaten van Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevel - baksteen	0.18	0.24	/	/	ja
Muur A 01.01 @ G.D.	0.40	0.6	/	/	ja
Muur - ALU bekleed	0.18	0.24	/	/	ja
Plafond / vloer A 00.01 - A 01.01	0.50	1.0	/	/	ja
Plafond / vloer A 01.01 - A 02.01	0.50	1.0	/	/	ja
Plafond / vloer A 01.01 - G.D.	0.50	1.0	/	/	ja
Plat dak	0.20	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Raam douche - VG (010)	1.00	1.1	ja
Raam slpk 1 - LG (012)	1.00	1.1	ja
Raam slpk 1 - VG (011)	1.00	1.1	ja
Raam slpk 2 - LG (013)	1.00	1.1	ja
Raam zithoek - AG (015)	1.00	1.1	ja
Raam zithoek - LG (014)	1.00	1.1	ja
Schuifraam eethoek - AG (016)	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe	1.37	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 271.186 m³
 Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 202.61 m²
 Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 105.23 m²
 Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.93

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie C

S-peil	S-peil eis	Voldaan
28	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 13751 MJ
 Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 52042 MJ
 Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 42.25 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
27	40	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe	5666	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 90.4 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	2693.26	29.79
	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	29.79	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgeemaakt:

Ja

Nee

02/05/2023

ffb65f65faf1bbd17173

• op:

• referentiecode kwaliteitskader:

• organisatie kwaliteitskader: SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Hal	R01	/	/	/	/	/	/	/
WC	R05	/	/	25.0	29.88	25.0	28.0	ja
Berging / waslaats	R09	/	5.36	25.0	47.52	50.0	53.0	ja
Badkamer	R13	/	4.267	25.0	36.072	50.0	55.0	ja
Open keuken	R17	/	/	50.0	38414.88	75.0	75.0	ja
Leefruimte	R21	/	22.3	80.28	229.12	25.0	38414.88	ja
Slaapkamer 1	R25	/	14.48	52.128	53.13	25.0	25.344	ja
Slaapkamer 2	R29	/	8.8	31.68	53.13	25.0	31.68	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Gevel - baksteen	0.18	0.24	/	/	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Hellend dak	0.20	0.24	/	/	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Inkomdeur 1 - VG (001)	1.44	2.0	/	/	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Muur @ buurgebouw	0.19	0.6	/	/	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Muur A 00.01 @ G.D.	0.40	0.6	/	/	/
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Muur A 01.01 @ G.D.	0.40	0.6	/	/	/
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Muur A 02.01 @ G.D.	0.40	0.6	/	/	/
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Plafond / vloer A 01.01 - G.D.	0.50	1.0	/	/	/
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Plafond / vloer A 01.01 - G.D.	0.50	1.0	/	/	/
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Plat dak	0.18	0.24	/	/	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Vloer op grond	0.16	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Raam traphal +1 - VG (009)	1.0	1.1	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Raam traphal +2 - VG (017)	1.0	1.1	ja
Gemene delen Wilgestraat Geluwe	Rookluik 1	1.1	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Gemene delen Wilgestraat Geluwe	1.25	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Appart_Wilgestraat 27, Geluwe
 Naam EPB-eenheid: Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 271.186 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	40	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	28	27	/	/	/	29.79	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

42.25 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: / /

De aangifteplichtige,
William Sanabria
SANACONSTRUCT

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
BERTOLD VANDENBROUCKE
EBICO



Uw energie, ons advies
 Pittensestraat 22 - 8850 ARDOOIE
 0488/27.69.80
 www.ebico.be

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


Vlaanderen
 is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe
33029-G-OMV_2019158532/EP09368/A001/D01/SD003

Dossiernaam: Appart_Wilgestraat 27, Geluwe

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 03/05/2024

EPB-software 3G versie 14.0.3

Wervik

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
vz30	es3	half zwaar	271.186

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

vz30 - es3

Naam	g _{g,⊥} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwning forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
Raam douche - VG (010)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam slpk 1 - LG (012)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam slpk 1 - VG (011)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam slpk 2 - LG (013)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam zithoek - AG (015)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Raam zithoek - LG (014)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Schuifraam eethoek - AG (016)	0.38	Geen	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

vz30 - es3

Type verwarming centraal**1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgiftenrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Soort afgiftesysteem enkel oppervlakteverwarmingIs er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? neenWordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? jaStaan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neenIs er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /Afgiftenrendement 0.87**1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? jaVerdeelrendement 1.00**1.3 Systeem van warmteopslag**Is er een buffervat aanwezig? neenOpslagrendement 1.00Systeemrendement verwarming 0.87**2. Opwekkingsrendement**Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen**CV ketel App. 01.01**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Type opwekkingstoestel voor verwarming condenserende waterketelEnergiedrager aardgasStaat het toestel binnen het beschermd volume? jaKan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? jaIs de ontwerptourtemperatuur gekend? neenOpwekkingsrendement voor verwarming 0.98**E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming****1. Elektrische hulpenergie**

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergieverbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	50.80	es3	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming	67.47	es3	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming	3.43	es3	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	sanitair warm water	20.13	/	InstSWW1

ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	sanitair warm water	1.02	/	InstSWW1
-----------------	-------------------------------	---------------------	------	---	----------

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
es3	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : Badkamer		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	8.41	0.92		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.81	1.0	

Naam tappunt : Keuken		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
	8.11	0.71		neen			
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.81	1.0	

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	ja
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte(v ₅₀):	3.85 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	105.23 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V ₅₀):	405.14 m ³ /h
<u>Staving bij directe invoer</u>	
Uitvoerder luchtdichtheidstest	Ebico BVBA
Nummer conformiteitsverklaring	1683020094905
Kwaliteitsorganisatie	SKH
Datum uitvoering	27/04/2023

2. Bewuste ventilatieverliezen van vz30

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	vrije toevoer, mechanische afvoer (C)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.22
Reductiefactor ventilatie	0.43
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	neen
Bepaling volgens de detailberekening	ja
Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie	
Referentie stavingsstuk	/
Aantal pagina's	/
Verdere uitleg	/

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers *? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie groot

* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

I. Hulpenergie ventilatoren

vz30

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]	Gemeten vermogen [W]
1	/	32.0

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

1. Fotovoltaïsche panelen

Nummer	Type	Plaats	Datum plaatsing	Aantal	Elektriciteitsopwekking [kWh]
1	PV zonnepanelen A 01.01	Gebouwegebonden	30/01/2023	1	1077

2. Opstelling en beschaduwning

Nummer	Oriëntatie	Helling	Linker overstekhoek	Rechter overstekhoek	Verticale overstekhoek	Horizonhoek
1	-19.0	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	3018	0	218	386	284	0
febr. [MJ]	2344	0	187	349	454	0
maart [MJ]	1521	19	177	386	754	0
april [MJ]	397	90	133	374	1010	0
mei [MJ]	15	418	116	386	1265	0
juni [MJ]	0	918	111	374	1265	0
juli [MJ]	0	1238	114	386	1249	0
aug. [MJ]	0	1189	114	386	1187	0
sept. [MJ]	0	521	111	374	973	0
okt. [MJ]	355	68	140	386	671	0
nov. [MJ]	1987	0	196	374	357	0
dec. [MJ]	2964	0	218	386	226	0
totaal [MJ]	12602	4460	1834	4550	9696	0
aandeel [-]	0.92	0.32	0.13	0.33	0.71	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

13751 MJ

Referentiewaarde

52042 MJ

E-peil

27

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe	5666	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	635.12	0.0	131.34	229.34	694.21	302.0

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe
33029-G-OMV_2019158532/EP09368/A001/D01/SD003

Dossienaam: Appart_Wilgestraat 27, Geluwe

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 03/05/2024

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 14.0.3

Wervik

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Gevel - baksteen	/	es3	NIEUWE BUITENMUREN	65.31	/	0.18	0.24	ja
Muur - ALU bekleed	/	es3	NIEUWE BUITENMUREN	4.66	/	0.18	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Plat dak	/	es3	NIEUWE DAKEN	9.04	/	0.20	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
Raam douche - VG (010)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	161.0	glas	1.61	1.00	1.1	ja
						venster	2.26	1.35	/	/
Raam slpk 1 - LG (012)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	-109.0	glas	1.58	1.00	1.1	ja
						venster	2.27	1.36	/	/
Raam slpk 1 - VG (011)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	161.0	glas	1.61	1.00	1.1	ja
						venster	2.26	1.35	/	/
Raam slpk 2 - LG (013)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	-109.0	glas	1.59	1.00	1.1	ja
						venster	2.29	1.36	/	/
Raam zithoek - AG (015)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	-19.0	glas	6.33	1.00	1.1	ja
						venster	7.39	1.17	/	/
Raam zithoek - LG (014)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	-109.0	glas	1.59	1.00	1.1	ja
						venster	2.29	1.36	/	/
Schuifraam eethoek - AG (016)	/	es3	NIEUWE VENSTERS	90.0	-19.0	glas	5.81	1.00	1.1	ja
						venster	7.44	1.59	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)**C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m ² K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m ²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Raam douche - VG (010)	Buitenomgeving	1.35	1	2.26	3.05
Raam slpk 1 - LG (012)	Buitenomgeving	1.36	1	2.27	3.1
Raam slpk 1 - VG (011)	Buitenomgeving	1.35	1	2.26	3.05
Raam slpk 2 - LG (013)	Buitenomgeving	1.36	1	2.29	3.12
Raam zithoek - AG (015)	Buitenomgeving	1.17	1	7.39	8.62
Raam zithoek - LG (014)	Buitenomgeving	1.36	1	2.29	3.12
Schuifraam eethoek - AG (016)	Buitenomgeving	1.59	1	7.44	11.81

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A 35.88

Som van aantal * A 26.22

Gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Voldoet
1.37	1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
Plafond / vloer A 00.01 - A 01.01	/	A0.1	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	NIEUWE VLOEREN NAAR EEN VERWARMDE RUIMTE	Plafond	85.45	/	0.50	1.0	ja
Plafond / vloer A 01.01 - A 02.01	/	es3	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	NIEUWE VLOEREN NAAR EEN VERWARMDE RUIMTE	Binnenvloer	81.35	/	0.50	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
Muur A 01.01 @ G.D.	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	NIEUWE BINNENMUREN NAAR ANDERE WONINGEN OF ANDERE BESTEMMINGEN	Binnenmuur	30.5	/	0.40	0.6	ja
Plafond / vloer A 01.01 - G.D.	/	es2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	NIEUWE PLAFONDS NAAR EEN VERWARMDE RUIMTE	Binnenvloer	4.95	/	0.50	1.0	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per EPB-eenheid.**1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie C**

Het effect van bouwknopen op het K- en het E-peil is voor dit project niet berekend. Er wordt daarom een forfaitaire toeslag aangerekend van maximaal 10 K-peil punten. De werkelijke invloed van de bouwknopen kan hoger of lager zijn dan de forfaitaire toeslag.

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe 33029-G-OMV_2019158532/EP09368/A001/D01/SD003

Dossiernam: Appart_Wilgestraat 27, Geluwe

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 03/05/2024

EPB-software 3G versie 14.0.3

Wervik

Gebouw Appart_Wilgestraat 27, Geluwe (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /

EPB-eenheid Gemene delen Wilgestraat Geluwe (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Gemene delen
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: /

EPB-eenheid Appart_Wilgestraat 27/ 00.01 , Geluwe (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement 00.01
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: /

EPB-eenheid Appart_Wilgestraat 27/ 01.01 , Geluwe (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement 01.01
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: /

EPB-eenheid Appart_Wilgestraat 27/ 02.01 , Geluwe (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement 02.01

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /