

# JACK

HASSELT  
Grote Baan - 3500 Kuringen

## BLOK B VERDIEPING +1 AP B1.06

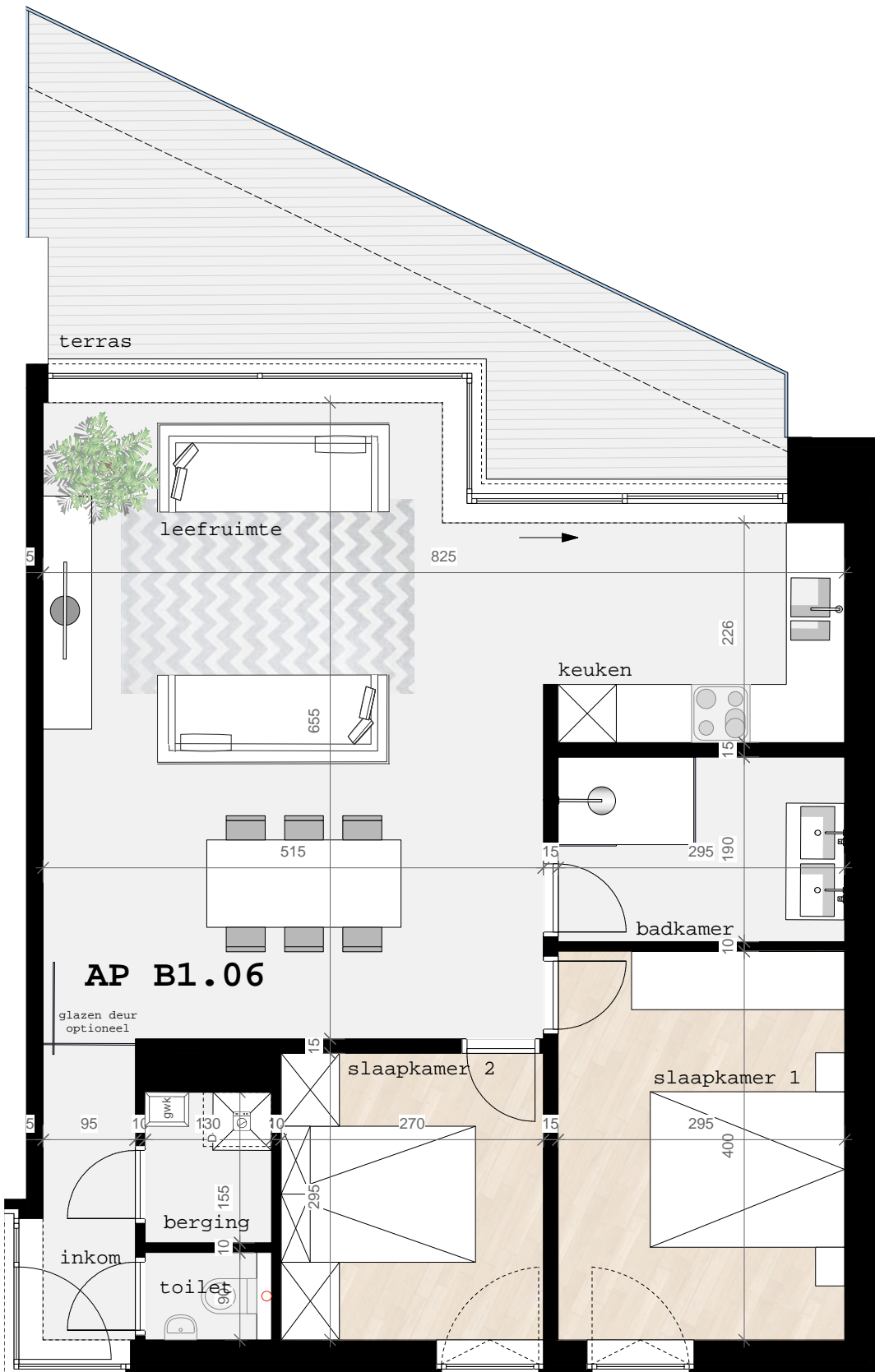
bruto oppervlakten

oppervlakte appartement	87,94 m <sup>2</sup>
terras	17,66 m <sup>2</sup>

Grondplan



Westgevel



# BRODY

FASTGOED MET MEER WAARDE



Drieskens  
& Dubois  
ARCHITECTEN

De gebruikte materialen zijn indicatief. Bij uitvoering zullen de juiste maten worden bepaald in functie van de grootte van het terrein en in functie van de uiteindelijke keuze van de materialen. De vermelde materialen kunnen onderhevig zijn aan mogelijke wijzigingen of aanpassingen, met goedkeuring door of op verzoek van de architect.

De positie en de omvang van de schachten en nutsleidingen worden vastgesteld in functie van het door de installateur voorgestelde rookafvoer- en ventilatiesysteem. De positie van de sanitaire en keukentoeestellen in de standaarduitvoering van aangen afvoerleidingen zijn indicatief. De voorgestelde omvang en plaatsing van meubilair is louter informatief en niet inbegrepen in het project. De plannen zijn onder voorbehoud van wijzigingen naar aanleiding van de technische studie. Hiervoor zal onder andere op beperkte plaatsen een verlaagd plafond kunnen worden voorzien.

Dit ontwerp is eigendom van de architect en mag niet zonder zijn uitdrukkelijke toestemming gebruikt worden.

## Individuele Verkoopsfiche

### Jack–Appartement Blok B/AP B1.06

#### ALGEMEEN

- Adres: Grote Baan 133 - 1.06
- # Slaapkamers:2

#### BUITENSCHRIJNWERK

- Aluminium

#### VLOERAFWERKING

- Leverancier: Atrio
- Vloer-/wandtegels: handelswaarde € 25,00 /m<sup>2</sup> (excl btw)
- kermische plinten: handelswaarde € 10,00 /lm (excl btw)
- laminaat: handelswaarde € 20,00 /m<sup>2</sup> (excl btw)

#### KEUKEN

- Leverancier: Grando
- type keuken: type 06
- budget: 6650,00 euro (excl btw)  
(incl plaatsing)

#### BADKAMER

- Leverancier toestellen: desco
- Type: type 5
- Budget: 3163,61 euro (excl btw)

#### EIS ENERGIEPRESTATIE

- E-peil: E40\*
- S-peil: S31
- Ventilatie: systeem D

\* Indien er in het EPB concept gekozen wordt om niet te voldoen aan de eis van hernieuwbare energie is de eis voor het E peil 10% lager dan hierboven beschreven.

Door ons partnership met Proximus heeft u recht op 6 maanden gratis telecom.  
Meer info via [www.proximus.be/Brody](http://www.proximus.be/Brody)